

Số: /QĐ-UBND

Phước Giang, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Tổ thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHƯỚC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Đất đai số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính Phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 20/TTr-KT ngày 29/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi (gọi tắt là Tổ thẩm định PABT), gồm các thành phần sau:

- Ông Phan Minh Thời – Trưởng Phòng Kinh tế, Tổ trưởng;
- Ông Huỳnh Tin – Phó Trưởng phòng Kinh tế, Tổ phó;
- Ông Lương Minh Hải – Phó Trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội, Thành viên;
- Ông Huỳnh Ngọc Cẩn – Chuyên viên Phòng Kinh tế, Thành viên;
- Ông Nguyễn Trung Bộ – Chuyên viên Phòng Kinh tế, Thành viên;
- Bà Hồ Thị Mai Linh – Chuyên viên Phòng Kinh tế, Thành viên;
- Ông Bùi Hữu Long – Chuyên viên Phòng Kinh tế, Thành viên kiêm Thư ký;

8. Trưởng thôn nơi có đất thu hồi.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Tổ thẩm định

1. Nhiệm vụ chung: Tổ thẩm định có trách nhiệm thẩm định phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trình Ủy ban nhân dân xã phê duyệt theo quy định.

2. Trách nhiệm của Thành viên Tổ:

- Tổ trưởng: Phụ trách chung, trực tiếp chỉ đạo, điều hành và giải quyết những công việc có liên quan đến công tác thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Tổ phó: Chịu trách nhiệm tham mưu, giúp Tổ trưởng giải quyết các công việc liên quan đến công tác thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Các Thành viên Tổ thực hiện nhiệm vụ theo sự phân công của Tổ trưởng. Thành viên Tổ hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm.

3. Kinh phí hoạt động của Tổ: Từ nguồn kinh phí trích lại tỷ lệ % chi phí được giao để thực hiện thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng các Phòng: Kinh tế, Văn hóa – Xã hội; Thủ trưởng các phòng, ban đơn vị có liên quan và các thành viên có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Lễ