

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND xã Nguyễn Văn Lễ tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 8 năm 2025 đối với công dân Phạm Đức Thắng và Phan Thị Thu Bích

Căn cứ Luật Tiếp công dân năm 2013; Quyết định số 107/QĐ-UBND ngày 21/7/2025 của Chủ tịch UBND xã Phước Giang về việc ban hành Quy chế tiếp công dân;

Sáng ngày 26/8/2025, tại Hội trường UBND xã Phước Giang, Chủ tịch UBND Nguyễn Văn Lễ chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 8/2025.

Thành phần tham dự gồm: Bí thư Đảng ủy xã, Chủ tịch HĐND xã; đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ban Quản lý Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Trưởng phòng Kinh tế, Văn hóa – Xã hội, Chánh Văn phòng HĐND & UBND xã; đại diện Lãnh đạo Công an xã Phước Giang; Chủ tịch Ủy ban MTTQVN xã và các Phó Chủ tịch UBMTTQVN xã (*đồng thời là Chủ tịch Hội Nông dân, Hội Phụ nữ, Hội Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên*); Chuyên viên Văn phòng HĐND & UBND phụ trách công tác tiếp công dân và Chuyên viên phòng Kinh tế (*phụ trách lĩnh vực đất đai*). Đại diện Ban thôn: Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng Ban công tác Mặt trận thôn Tình Phú Nam và công dân có đơn, Luật sư đại diện cho công dân có đơn.

Sau khi nghe ý kiến phát biểu, nguyện vọng của công dân, ý kiến thảo luận, đề xuất của các phòng ban, đơn vị; Chủ tịch UBND xã Phước Giang kết luận và chỉ đạo một số nội dung sau:

1. Nội dung đơn:

(1) Khiếu nại Quyết định số 5501/QĐ-UBND ngày 24/8/2023 của UBND huyện Nghĩa Hành.

(2) Thửa đất 353, nếu áp dụng bồi thường bằng tiền phải là giá 4.800.000 đồng/1m² theo bảng kê chi tiết giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; Quyết định số 9115/QĐ-UBND ngày 24/8/2023 của UBND huyện Nghĩa Hành chỉ áp giá 1.000.000 đồng/1m² gây thiệt hại cho hộ gia đình 571.520.000 đồng.

(3) Việc áp giá đền bù ngôi nhà cấp 3 chưa đúng giá đền bù quy định, gây thiệt hại.

(4) Nếu Chủ tịch xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi không xem xét giải quyết thỏa đáng các yêu cầu trên thì thực hiện quyền tố cáo.

2. Tóm tắt quá trình giải quyết:

(1) Chủ tịch UBND huyện (cũ) giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 2651/QĐ-UBND ngày 29/7/2024; Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần 2 tại Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 27/11/2024.

(2) Chủ tịch UBND huyện (cũ) giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 3667/QĐ-UBND ngày 09/10/2024.

(3) Chủ tịch UBND xã Phước Giang đã trả lời và hướng dẫn công dân theo Công văn số 145/UBND ngày 06/8/2025.

3. Kết luận cuộc họp:

a. Về thẩm quyền, phạm vi xem xét của UBND xã:

Thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, UBND xã Phước Giang có trách nhiệm tiếp nhận, xem xét, hướng dẫn và xử lý các nội dung thuộc thẩm quyền của xã theo quy định. UBND xã không có thẩm quyền hủy, sửa hoặc thay thế quyết định, thông báo hành chính đã được ban hành bởi cơ quan cấp huyện nếu quyết định, thông báo đó thuộc thẩm quyền của cấp huyện không trái quy định pháp luật. Các nội dung ngoài thẩm quyền của xã được hướng dẫn đề công dân thực hiện thủ tục tại cơ quan có thẩm quyền theo quy định. *(Căn cứ Nghị định 141/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Thanh tra Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Thanh tra chính phủ và Thông tư 02/2025/TT-TTCP ngày 25/6/2025 của Thanh tra Chính phủ hướng dẫn thực hiện một số quy định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của thanh tra chính phủ liên quan đến chính quyền địa phương 02 cấp).*

b. Về quyền của công dân khi cho rằng quyết định, thông báo của cấp trên trái pháp luật:

Nếu bà Phan Thị Thu Bích, chồng ông Phạm Đức Thắng cho rằng Quyết định số 5501/QĐ-UBND ngày 24/8/2023 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc bồi thường, giải phóng mặt bằng cho ông Phạm Đức Thắng và bà Phan Thị Thu Bích khi thu hồi đất để thực hiện công trình Khu tái định cư Đồng Giá, xã Hành Minh, huyện Nghĩa Hành thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phần Quảng Ngãi – Hoài Nhơn (đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi), thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025, liên quan đến thửa đất số 73, diện tích 209,4m², loại đất ONT (*tờ bản đồ địa chính khu đất số 2*) xã Hành Minh (cũ) nay là xã Phước Giang và Quyết định số 9115/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Phan Thị Thu Bích – địa chỉ xã Hành Minh, huyện Nghĩa Hành để thực hiện Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn thuộc Dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn xã Hành Minh, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi (*Phương án đất ở đợt 9; Phương án đợt 15.1 bổ sung phương án đợt 15; Phương án đợt 11.5 bổ sung phương án đợt 11; Phương án đợt 2.2 bổ sung phương án đất ở đợt 2; Phương án đợt 4.3 bổ sung phương án đất ở đợt 4*), về bồi thường nhà, vật kiến trúc và về tái định cư, liên quan đến thửa đất số 353, diện tích 150,4m², loại đất ONT (*tờ bản đồ địa chính khu đất số 2*) xã Hành Minh (cũ) nay là xã Phước Giang trái quy định của pháp luật, ảnh hưởng tới quyền và lợi ích hợp pháp của công dân; Căn cứ Điều 3, tại

các Quyết định: *Quyết định số 3667/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành (cũ) giải quyết khiếu nại lần đầu; Quyết định số 2651/QĐ-UBND ngày 29/7/2024 của Chủ tịch UBND huyện (cũ) giải quyết khiếu nại lần đầu; Điều 2, Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần 2 để thực hiện.*

4. Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã thực hiện:

Chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND xã thực hiện hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về khiếu nại, tố cáo; hướng dẫn công dân thực hiện quyền, nghĩa vụ theo đúng quy định, trong đó có quyền khởi kiện tại Tòa án nếu không đồng ý với các quyết định giải quyết trước đây.

Tiếp tục rà soát, hoàn chỉnh hồ sơ, văn bản có liên quan trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ để phục vụ công tác giải quyết khiếu nại; khi có yêu cầu chính thức từ công dân hoặc Tòa án, cung cấp hồ sơ theo quy định.

5. Giao Công an xã Phước Giang tham mưu UBND xã thực hiện:

Tiếp tục nắm tình hình an ninh, trật tự trong quá trình công dân kiến nghị, khiếu nại; kịp thời tham mưu, đề xuất các biện pháp đảm bảo ANTT tại địa phương.

6. Các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp thực hiện việc tuyên truyền, phổ biến nội dung kết luận này đến công dân, vận động, giải thích để công dân chấp hành đúng quy định của pháp luật.

7. Giao Văn phòng HĐND & UBND xã, phòng ban chuyên môn phối hợp với các thôn, Ban công tác Mặt trận thôn Tinh Phú Nam phổ biến, thông tin kết luận tiếp công dân định kỳ đến các hộ dân có liên quan, nếu phát sinh ý kiến, kiến nghị kịp thời tổng hợp và báo cáo UBND xã để chỉ đạo giải quyết theo quy định.

Nay Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND xã Nguyễn Văn Lễ tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 8 năm 2025; đề nghị các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan triển khai thực hiện và nghiêm túc chấp hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã; (B/c)
- TT UBMTTQVN xã;
- UBKT Đảng ủy;
- Ban QLĐTXD các CTGT tỉnh;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng ban thuộc xã;
- Ông Phạm Đức Thắng và bà Phan Thị Thu Bích;
- VP HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Viết Hiệp