

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /SNNMT-QLĐĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2025

V/v rà soát, đăng ký danh mục công
trình, dự án phải thu hồi đất năm 2026
để trình HĐND tỉnh thông qua

Kính gửi: UBND các xã, phường, đặc khu

Thực hiện Công văn số 566/UBND-KTTH ngày 11/12/2025 của UBND tỉnh về việc đăng ký nội dung trình kỳ họp chuyên đề tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Để tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, ban hành Nghị quyết thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi tại kỳ họp chuyên đề tháng 12 năm 2025 đảm bảo theo đúng thời gian quy định; căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 14, khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024, điểm b khoản 5 Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025 và theo yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị UBND các xã, phường, đặc khu với nội dung như sau:

1. Rà soát, thông tin đến các chủ đầu tư được biết và tổng hợp đăng ký danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2026 trên địa bàn (theo mẫu đính kèm), trong đó có dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, theo quy hoạch quy định tại khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.

2. Chịu trách nhiệm về nội dung, đối tượng, tính chính xác tên gọi, vị trí, diện tích của công trình, dự án của địa phương; cung cấp đầy đủ các văn bản về: Chủ trương đầu tư, nguồn vốn, khả năng đầu tư, huy động nguồn lực thực hiện công trình, dự án ... và văn bản liên quan (gửi bản giấy hoặc file định dạng .pdf); cung cấp đầy đủ bản vẽ vị trí, ranh giới công trình, dự án (gửi file số), gửi trực tiếp bản giấy hoặc file số qua địa chỉ thư snmtqnqldd@gmail.com.

3. Tổ chức kiểm tra rà soát, đối chiếu và có ý kiến về chỉ tiêu sử dụng đất đã được phân bổ, về sự phù hợp với các quy hoạch như: Quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch tỉnh, quy hoạch lâm nghiệp, quy hoạch phân khu xây dựng, quy hoạch đô thị và nông thôn và các quy hoạch liên quan,đối với công trình, dự án do địa phương đăng ký.

Lưu ý: Không đăng ký trình HĐND tỉnh thông qua đối với danh mục công trình, dự án thu hồi đất thuộc trường hợp quy định khoản 4 điều 67 Luật Đất đai năm 2024 (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4 Điều 102 Luật Đầu tư

công); dự án có sử dụng đất phục vụ cho việc thu hồi đất quy định tại khoản 3 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024 và danh mục công trình, dự án thu hồi đất đã được UBND tỉnh phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện.

4. Thời gian: Việc tổng hợp đăng ký, cung cấp thông tin trên trực liên thông văn bản điện tử gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **chậm nhất trong ngày 16/12/2025**. Sau thời gian nêu trên, UBND các xã, phường, đặc khu không đăng ký, không cung cấp đầy đủ các thông tin, tài liệu liên quan; đồng thời, nếu kiểm tra, rà soát công trình, dự án không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và các quy hoạch liên quan, không đảm bảo chỉ tiêu sử dụng đất thì Sở Nông nghiệp và Môi trường không tổng hợp tham mưu trình UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua.

Đây là công việc cấp bách không thể chậm trễ, làm cơ sở để Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp tham mưu UBND tỉnh báo cáo trình HĐND tỉnh, đề nghị UBND các xã, phường, đặc khu khẩn trương thực hiện./.

(Thông tin chi tiết liên hệ ông Nguyễn Nhất Sinh – Chuyên viên chính Phòng Quản lý đất đai - điện thoại: 0987.522.699).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, PGD Sở NNMT;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Lưu: VT, QLDD_(TĐT-Sh);

GIÁM ĐỐC

Hồ Trọng Phương