

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Dung, Địa chỉ thửa đất: thôn Long Bàn Nam, xã Hành Minh (cũ) nay là xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 của chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/20214 của Bộ tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Trên cơ sở đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V tại Công văn số 2000/CNKVV ngày 08/12/2025 của về việc phối hợp niêm yết hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ bà Nguyễn Thị Dung, địa chỉ: xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi.

UBND xã Phước Giang thông báo niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ bà Nguyễn Thị Dung, địa chỉ: Thôn Long Bàn Nam, xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi với nội dung cụ thể như sau:

Ngày 14/5/2020, hộ bà Nguyễn Thị Dung được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh cấp GCNQSDĐ gồm các thửa đất:

STT	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Số vào sổ	Ngày cấp	Nơi cấp
1	02	428	312,6	ONT+HNK	CS06293	14/5/2020	Sở Tài nguyên và Môi trường

2	02	429	342	ONT+HNK	CS06292	14/5/2020	Sở Tài nguyên và Môi trường
3	02	430	357,1	ONT+HNK	CS06291	14/5/2020	Sở Tài nguyên và Môi trường

- Địa chỉ thửa đất: thôn Long Bàn Nam, xã Hành Minh (cũ) nay là xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi.

- Nguyên nhân mất giấy chứng nhận: *Trong quá trình quản lý, sử dụng bà Nguyễn Thị Dung để giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thất lạc.*

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Phước Giang, Nhà văn hóa 18 thôn trên địa bàn xã.

- Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày có thông báo .

Trong thời gian niêm yết công khai, hộ gia đình, cá nhân nào phát hiện GCNQSD đất bị mất nêu trên hoặc khiếu nại, phản ánh thì báo cho UBND xã Phước Giang biết để giải quyết theo quy định.

Nhận được Thông báo này, đề nghị Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công, Trưởng các thôn thông báo rộng rãi cho nhân dân biết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- CN VP ĐKĐĐ khu vực V;
- Các phòng: KT, VP HĐND & UBND xã;
- Trung tâm Cung ứng DVC;
- Trung tâm PV HCC xã;
- 18 Trưởng thôn;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Thiện