

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHƯỚC GIANG

Số: 241/TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phước Giang, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với cá nhân, hộ gia đình đang sử dụng đất tại xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về quy định một số cơ chế chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số Điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về quy định một số cơ chế chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc cho phép tiếp tục thực hiện thẩm quyền, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, người có thẩm quyền và áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ TN&MT quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở xem xét hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Nguyên và bà Phạm Thị Giáo, thôn Kim Đồng, xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi. Địa chỉ thửa đất thửa đất: thôn Kim Đồng, xã Phước Giang, tỉnh Quảng Ngãi;

UBND xã Phước Giang tiến hành niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai,

cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên (*Có danh sách kèm theo*), cụ thể như sau:

1. Thời gian niêm yết: 15 ngày (*Từ ngày 19/8/2026 đến ngày 02/9/2026*).

2. Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Phước Giang, Nhà văn hóa thôn Kim Đồng, xã Phước Giang.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có ý kiến, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận QSD đất nêu trên thì gửi đơn về UBND xã Phước Giang (*Qua Phòng Kinh tế xã*) để được xem xét, giải quyết. Quá thời hạn niêm yết, UBND xã thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

UBND xã Phước Giang thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Trung tâm PVHCC xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- 10 thôn trên địa bàn xã;
- Trường thôn Kim Đồng;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Thiện